

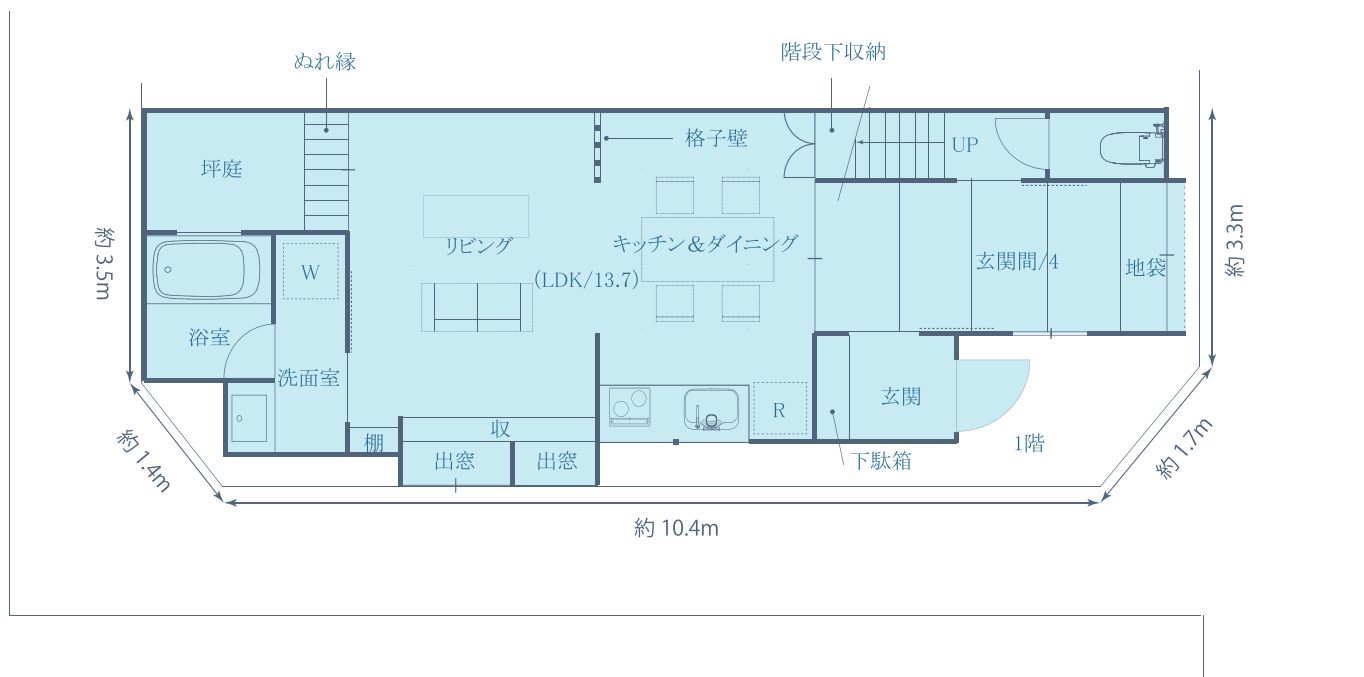
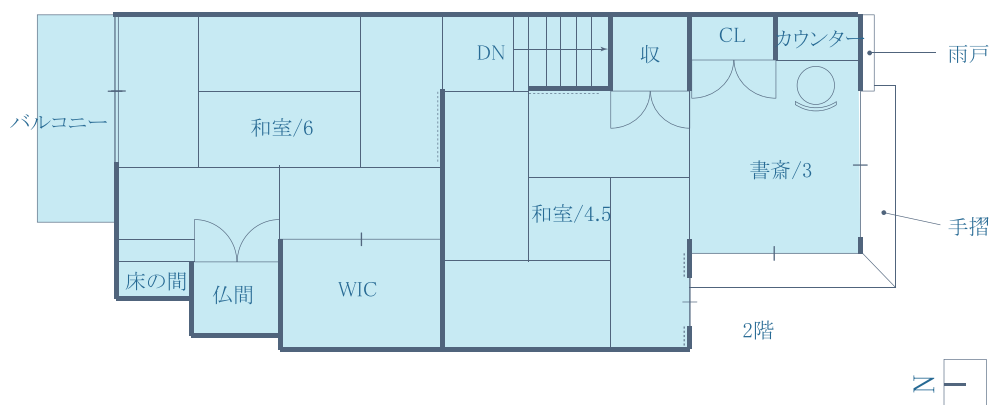


miyako estate
Real estate company in Kyoto

details

価格	商談中
所在地	京都市北区紫竹高縄町7番3
種類	京町家（全面リノベーション済）
交通	地下鉄烏丸線「北大路」駅 徒歩12分
敷地面積	52.95㎡（約16.01坪）
建物面積	1階 34.04㎡ 2階 34.04㎡ 延 68.08㎡（約20.59坪）
私道負担	無し
建物構造	木造瓦葺2階建
築年月日	築不詳（閉鎖謄本に昭和8年の保存登記記載有）
間取り	3LDK+坪庭
接道状況	南側公道幅員約5.4mに約3.3m 接面 北側私道幅員約2.6mに約3.5m 接面 西側私道幅員約2.1mに約10.4m 接面
設備	電気・上下水道・都市ガス
用途地域	第一種住居地域
現況	空家
引渡し	即時
建ぺい率	60%
容積率	200%
地目	宅地
土地権利	所有権
地勢	平坦
都市計画	市街化区域
小学校	鳳徳小学校
中学校	旭丘中学校
取引態様	売主
法令制限	準防火地域
備考	※平成30年4月全面リノベーション済 躯体補強、敷地内配管入れ替え、水回り入れ替え、内装工事、外構工事等 ※京町家プロフィール取得済 ※再建築時セットバック面積約13.29㎡要 ※動産は販売価格に含まれません ※現況と相違がある場合は現況を優先致します

floor plan



みやこエステート株式会社

phone : 075-762-1155

fax : 075-762-1166

website : <http://www.miyako-es.jp>

location : 京都市左京区浄土寺馬場町 36 番地 6

open : 9:00 ~ 18:00

closed : 水曜日・祝日